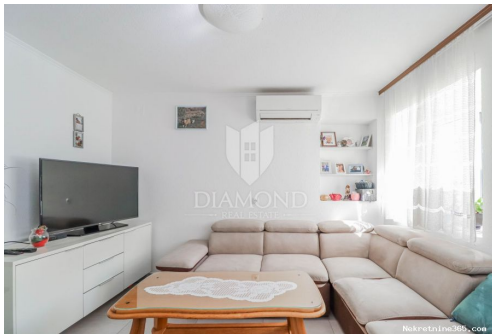


## Umag, stan na tri etaže u centru grada!, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Umag, stan na tri etaže u centru grada!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 104 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 260,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1960

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Umag

Poštanski broj: 52470



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Umag U samom centru grada Umaga, smješten 3. red do mora, nalazi se ovaj stan zanimljivi stan! Ukupna površina stana iznosi 104 m<sup>2</sup> a proteže se na 3 etaže. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom, hodnik i kupaonica i ostava. Na 1. katu se nalaze dvije spavaće sobe, a na 2. katu se nalazi još treća spavaća soba sa zatvorenom terasom. Grijanje je na klima uređaje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja, ovaj stan je idealan izbor kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalazi se centar grada, prelijepe plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-226

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586569  
Agencijska šifra: 1027-226  
Telefon za kontakt: +38552210824