

Rovinj, centar, prostrana kuća drugi red do mora, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, centar, prostrana kuća drugi red do mora
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 100 m²
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 400,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1894



Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Rovinj, centar Grad Rovinj poznat je širom svijeta po svojim starogradskim uličicama, kulturnim i umjetničkim događanjima te po tituli šampiona turizma. U jednoj od tih predivnih kamenih uličica nalazi se ova stoljetna kuća koja datira iz 1894. godine. U svojoj okolici ima sve potrebno za život i uživanje u čarima grada. Ova kuća se nalazi svega 50ak metara od mora te se sastoji od tri etaže, prizemlja i dva kata te broji sveukupno nešto više od 100m². U prizemlju se nalazi dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, malom ostavom te kupaonicom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe te se na zadnjem katu, koji je visoko potkrovlje nalaze dvije prostorije koje imaju predivan pogled na more. Ova nekretnina, zbog svoje iznimne lokacije, predstavlja odličnu priliku za investiciju s obzirom da se nalazi u slijepoj ulici te je okružena turističkim objektima. Potrebna je adaptacija kako bi se iskoristio njen puni potencijal, te je moguća izvedba 3 zasebna apartmana koja bi iz godine u godinu vraćala uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1029-144

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586572
Agencijska šifra: 1029-144