

## Labin, okolica, kuća sa bazenom i velikom okućnicom, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin, okolica, kuća sa bazenom i velikom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	152 m <sup>2</sup>
Površina placa:	22000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Labin, okolica, kuća sa bazenom i velikom okućnicom Prodaje se kuća u okolici grada Labina i turističkog središta Rapca, mjesta sa najljepšim plažama u okolici i kristalno čistim morem. Smještena na samom kraju naselja, ukupne kvadrature od 152 četvorna metra, sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak i kupaona. Iz hodnika se izlazi na terasu, gdje se nalazi prekrasna šterna. Na katu su smještene dvije spavaće sobe. U nastavku kuće nalazi se konoba sa kaminom i garaža. U dvorištu se nalazi bazen sa sunčalištem, roštilj i dječje igralište. Prostrana okućnica od 22 000 četvornih metara, koju čine vinograd, voćnjaci i šuma, daju kompletnu cjelinu i privatnost. Idealna pozicija za sve one koji vole mir i prirodu, ili za bavljenje turizmom, daleko od gradske vreve. ID KOD AGENCIJE: 2001-460

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586590  
Agencijska šifra: 2001-460