

Kuća sa dva stana u mirnom predjelu Pule, Pula, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa dva stana u mirnom predjelu Pule
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	286 m ²
Površina placa:	634 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1985
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Veli vrh
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Istra, Pula, okolica, ova šarmantna nekretnina nalazi se u okolici glavnog istarskog grada Pule koji kao najveći grad nudi pregršt turističkog, kulturnog i zabavnog kao i sve sadržaje za visoku kvalitetu života. Također na samo par minuta nalaze se prekrasne plaže turističkog bisera Fažane. Lokacijski kuća je smještena u mirnoj ulici okružena obiteljskim kućama sa prostranim uređenim okućnicama. Prve plaže i more nalaze se na udaljenosti oko jednog kilometra. Ova nekretnina sastoji se od dva stana od kojih se svaki nalazi na svojoj etaži, prizemlju odnosno prvom katu. Stan u prizemlju sastoji se od predsoblja, prostrane sobe sa kaminom koja se spaja s kuhinjom te kupaonica. U nastavku prizemlja nalazi se još jedna soba koja ima svoju kuhinju i ulaz sa vanjske strane te bi mogla biti odvojena stambena jedinica za sebe. Iz predsoblja također postoji ulaz u garažu koja se nalazi u sklopu kuće. Stan na prvom katu sastoji se od ulaznog hodnika koji nas vodi u ostale prostorije od kojih je najveća svakako ona koja open space konceptom spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa kaminom te ima dva izlaza na natkrivenu terasu. U nastavku stana nalazi se jedna kupaonica i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu natkrivenu terasu. Okućnica je prostrana sa mnogo zelenila i dovoljno prostora za parking mjesta tri automobila. Ova kuća s obzirom na prostranost i mirnu lokaciju te blizinu svih sadržaja koji se nalaze u Puli mogla bi biti savršeni obiteljski dom. ID KOD AGENCIJE: 1018-633

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586592
Agencijska šifra: 1018-633