

## Poreč, okolica, simpatična dvojna kuća u blizini grada!, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, simpatična dvojna kuća u blizini grada!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 126 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 180 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 340,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2022

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, okolica, simpatična dvojna kuća u blizini grada! Prodaje se simpatična dvojna kuća u izgradnji u mjestu na samo 5 km udaljenosti od Poreča i plaža. Kuća proteže na tri etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja po open space konceptu i ostava, na prvom katu su dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, a na trećem katu se nalazi još jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonom i terasom sa prekrasnim pogledom na prirodu. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja. Grijanje kuće predviđeno je na struju kao podno grijanje te će svaka prostorija imati klima uređaje. Ukupna veličina kuće je 126 m<sup>2</sup> te okućnice 180m<sup>2</sup>. Parking se nalazi odmah ispred kuće. Poreč i plaže su na samo 5 km udaljenosti od mjesta gdje se kuća nalazi. Sav sadržaj potreban za život se nalazi u neposrednoj blizini mjesta. Planirani završetak gradnje je ljeto 2024. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život u mjestu okruženim prirodom a ujedno nedaleko od grada Poreča. ID KOD AGENCIJE: 1031-214

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586598  
Agencijska šifra: 1031-214  
Telefon za kontakt: +38552210824