

Poreč, okolica, obnovljena autohtona istarska kamena kuća u mirnom mjestu!

Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, obnovljena autohtona istarska kamena kuća u mirnom mjestu!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Površina placa:	410 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2018
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Poreč, okolica, obnovljena autohtona istarska kamena kuća u mirnom mjestu! Na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča i plaža smjestila se ova šarmantna autohtona istarska kamena kuća, koja je bila u potpunosti adaptirana 2018 godine. Njezina ukupna veličina iznosi 165 m² te se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja koja ima izlaz na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju, jedna spavaća soba i kupaona. Vanjskim se stubištem dolazi na prvi kat u kojem se nalaze još tri spavaće sobe i dvije kupaone sa prostranom i natkrivenom terasom sa pogledom na bazen i prirodu kojom je kuća okružena. Veličina bazena je 32 m². Svaka prostorija ima klimu inverter, televiziju, komarnike na prozorima i svjetlo po kući koje može biti namješteno kao automatsko svjetlo na senzore. Grijanje kuće je omogućeno i naknadnu instalaciju peći na pelete ili drva. Kuća je zaštićena alarmom, video nadzorom i sefom, te je na oba dva kata instaliran video parlafon. U dvorištu se nalazi drvena kućica od 9m² koja služi kao spremište za alat. Uz kuću se nalazi dodatno dvorište koje se naknadno može ograditi za parking. Sav sadržaj za život od trgovina, ugostiteljskih objekata, škole, vrtića, jaslica apoteke, ambulante, parka prirode i šetnja uz more se nalazi nedaleko od same kuće. Ova obiteljska kuća se nalazi na idealnoj lokaciji u miru i tišini, a ujedno blizu od samog centra događanja te je idealna investicija za život okruženim prirodom. ID KOD AGENCIJE: 1031-211

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586604
Agencijska šifra: 1031-211
Telefon za kontakt: +38552210824