

## Motovun, okolica, kuća za odmor sa bazenom i velikom okućnicom, Karojba,

### Kuća



#### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Motovun, okolica, kuća za odmor sa bazenom i velikom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	208 m <sup>2</sup>
Površina placa:	4000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1985
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Karojba  
Naseljeno mjesto: Karojba  
Poštanski broj: 52423

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Motovun, okolica, kuća za odmor sa bazenom i velikom okućnicom Na samo 7 kilometara južno od Motovuna, u srcu Istre, u malom mjestu nalazi se ova kuća za odmor. Ukupne površine od 208 četvornih metara, sastoji se od dva odvojena stana. Prvi veći stan ima tri spavaće sobe, kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom i dvije kupaone. Drugi kat sastoji se od jedne spavaće sobe, kuhinje i kupaone, koji se nalazi na katu kuće. Stanovi nisu interno povezani, u drugi stan dolazi se vanjskim stepenicama. U potpunosti su namješteni i opremljeni, postavljeni su klima uređaji, te centralno grijanje na drva ili naftu. Na velikoj uređenoj okućnici nalazi se bazen, mali dječji bazen, sunčalište, vrtna garnitura za sjedenje sa roštiljem i igralište za djecu. U okolici se nalaze vrsne konobe i autohtone delicije, kao što su tartufi, teran, maslinovo ulje i med. More je udaljeno 19 kilometara. Ova je kuća okružena zelenilom i prirodom, idealna u svrhu iznajmljivanja ili za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 2001-455

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586607  
Agencijska šifra: 2001-455  
Telefon za kontakt: +38552210824