

Tinjan, okolica, autohtona kamena kuća u nizu za adaptaciju, Tinjan, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Tinjan, okolica, autohtona kamena kuća u nizu za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	70,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1940
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tinjan

Naseljeno mjesto: Tinjan
Poštanski broj: 52444

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Tinjan, okolica, autohtona kamena kuća u nizu za adaptaciju U mjestu između Tinjana i Motovuna prodaje se stara autohtona kamena kuća za adaptaciju. Kuća prostire na tri etaže. U prizemlju se nalazi ostava i garaža, na prvom katu su tri spavaće sobe, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak i kupaona, a na trećem katu je tavan sa terasom. Kuća ima dva ulaza, jedan sa prednje strane gdje se dođe u hodnik i sa bočne strane gdje se direktno ulazi u kuhinju. Kuća ima velik potencijal. Preuređenjem kuće moguće je dobiti dva zasebna apartmana ili kuću sa apartmanima za najam koja ima vlastitu garažu. Struja i voda su priključeni a kanalizacija se nalazi direktno pored kuće te omogućuje brži i lakši priključak. Kuća ima ukupno 200 m2 kojoj je potrebna adaptacija. Mjesto je mirno i poznato je po kvalitetnom vinu i maslinovom ulju. Motovun se nalazi 13 km udaljeno od mjesta, a Poreč i plaža 28 km. Sav sadržaj od ugostiteljskih objekata, trgovine, škole, vrtića i parka prirode se nalaze u neposrednoj blizini mjesta. Ova je nekretnina idealna investicija za život u mirnom okruženju sa mogućnošću jutarnjeg buđenja uz pjev ptica. ID KOD AGENCIJE: 1031-194

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586623
Agencijska šifra: 1031-194
Telefon za kontakt: +38552210824