

## Poreč, centar, izvrstan stan sa pogledom na more!, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, centar, izvrstan stan sa pogledom na more!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 84 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 235,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1990



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, centar, izvrstan stan sa pogledom na more! U samo centru grada Poreča prodaje se ovaj izvrstan stan sa pogledom na more, Stan je udaljen 300 m od prvih predivnih plaža. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na nekoliko minuta hoda od samog stana. Stan se nalazi na trećem katu i njegova površina sa terasom iznosi 84 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupane i dvije spavaće sobe. Jedna se spavaća soba nalazi na galeriji. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu natkrivenu terasu sa koje se pruža panoramski pogled na more. Stanu pripada ostava od 4 m<sup>2</sup> koja se nalazi u prizemlju zgrade, također postoji zajednički prostor za odlaganje bicikla, dječjih kolica... Stan je kompletno namješten i kao takav se prodaje. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili odmor na moru!  
ID KOD AGENCIJE: 1022-284

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586646  
Agencijska šifra: 1022-284