

Poreč, okolica, šarmantna vila u mirnom okruženju, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, šarmantna vila u mirnom okruženju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2014
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Poreč, okolica, šarmantna vila u mirnom okruženju U mirnom mjestu na samo 15 km udaljeno od grada Poreča prodaje se šarmantna vila koja pruža pun sadržaj. Ukupna veličina vile je 260 m². Vila prostire na dvije etaže, u prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom, jedna komforna spavaća soba sa vlastitom kupaonom i wc. Elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat ove prekrasne vile gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom i izlazom na prostranu terasu iz koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo i bazen. Kroz dnevni boravak izlazi se na natkrivenu terasu i bazen. U sklopu vile se nalazi i kotlovnica koja ujedno služi kao ostava. Grijanje vile omogućeno je centralno putem radijatora i klima uređaja koji služe za hlađenje u ljetnim danima. Klima uređaje ima svaka spavaća soba i dnevni boravak. Vila je obogaćena dodatnim sadržajem kao što je sauna, fitnes, wellnes, dječji park i prostrana okućnica od 1000 m². Vrt ispred kuće je zasaden i uređen mediteranskim biljem sa navodnjavanjem a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitak u vrelim ljetnim danima. Osim što je modernog dizajna kuća ima i istarski autohtoni dodatak. Vila je udaljena samo nekoliko kilometara od mora ali dovoljno daleko da se može uživati u tišini koju nudi. Nalazi se vrlo blizu izlaza na autocestu. U blizini se nalaze ugostiteljski objekti, vinarija, škola, vrtić, apoteka, pošta, i park prirode za dugu i ugodnu šetnju. Ova šarmantna vila koja pruža potpuni sadržaj je idealna nekretnina kao za obiteljski život tako i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-168

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586651
Agencijska šifra: 1031-168