

Poreč okolica, novosagrađena kuća sa prostranom okućnicom!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://diamond-realestate.hr/
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč okolica, novosagrađena kuća sa prostranom okućnicom!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 176 m²
Površina placa: 1765 m²
Broj soba: 4
Broj kupatila: 3
Cijena: 299,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2020

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Opis

Opis:

Poreč, okolica, Tinjan Ova novosagrađena kuća sa prostranom okućnicom smjestila se u malom Istarskom mjestu udaljenom od grada Poreča 16 km. Mjesto se nalazi u općini poznatoj po vrhunskom Istarskom pršutu. Na samo nekoliko minuta vožnje nalaze se svi potrebni sadržaji za život kao što su ugostiteljski objekti, trgovina, pošta, ambulanta, škola i vrtić. Kuća je smještena na zemljištu od 1765 m² i njena površina iznosi 176,5 m². Kuća se proteže kroz tri etaže. Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i wc-a. Kuhinja ima izlaz na prostranu natkrivenu terasu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja. Unutarnjim stubištem dolazimo na kat kuće gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaona i terasa. Vanjskim stubištem dolazimo u suteran gdje se nalazi još jedan dodatni prostor od 40 m² u kojem se nalaze kuhinja, blagovaona, dnevni boravak i kupaona. Zbog dobre pozicije kuće ostaje slobodan veliki dio okućnice, koji se može iskoristiti za izgradnju još jedne nekretnine, zabavnog sadržaja i bazena. Kuću je sagrađena kvalitetnim materijalima te ima energetski razred A. Kuću je potrebno dovršiti, postaviti podove, sanitarije i namještaj. Ova je nekretnina idealna investicija za turističke namjene kao i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1022-267

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586659
Agencijska šifra: 1022-267