

## Fažana, okolica, dvojna kuća sa pogledom na more, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Fažana, okolica, dvojna kuća sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	555 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	7
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2020

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Poštanski broj: 52212



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Fažana, Fažana okolica u turističkom mjestu nedaleko od Fažane na samom jugu Istre smjestila se ova velika kuća za odmor sa prekrasnim pogledom na more i Brijunsko otočje. Udaljena je od mora 700 m, od centra mjesta i prve trgovine 300 m. Smještena je u sklopu novog djela naselja na mirnoj lokaciji okruženoj većinom manjim obiteljskim kućama. Ova prekrasna dvojna kuća prostire se na 4 etaže, te su tlocrtno veoma slične. Svaka kuća ima podrum površine 80m<sup>2</sup> i visoko prizemlje u čijem sklopu se nalazi jedna spavaća soba sa kupaonicom, dnevni borvak sa kuhinjom i blagovaonicom te dodatni wc. Na prvom katu su još dodatne dvije spavaće sobe sa dvije kupaonice te obje imaju izlaz na balkon. Na gornjoj etaži je ne stambeni prostor površine 10m<sup>2</sup> te izlaz na terasu površine 57m<sup>2</sup> koja pruža prekrasan pogled na Brijune i okolice. Kuće se prodaju u ovom stanju te zbog svoje lokacije u blizini mora, velikog kapaciteta, velikih terasa te očaravajućeg pogleda na more i Brijune bile bi odlična investicija u turizam. ID KOD AGENCIJE: 1018-575

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586690  
Agencijska šifra: 1018-575