

Rovinj, centar, luksuzni novi stan sa vrtom, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, centar, luksuzni novi stan sa vrtom
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 84 m²
Broj spratova: 4
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2018

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj

Poštanski broj: 52210



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Lift: Da

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Rovinj, Centar u turističkom biseru Istre, Rovinju na traženoj lokaciji u centru smjestila se luksuzna zgrada sa 14 stanova. Laganom šetnjom dolazi se do plaže i Starog Grada te svih sadržaja koje Rovinj nudi. Na prodaju je stan u prizemlju koji se sastoji od dvije komforne spavaće sobe, kupaonice, wc-a, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom kao jednim open space prostorom te popločenom terasom od 40m². Iz stana se izlazi na ograđeni, uređeni vrt od 90 m² koji pripada samo ovom stanu i čini prekrasnu zelenu oazu za uživanje i druženje. Uz stan u vlasništvo dolazi i velika ostava u podrumu do kojeg vodi lift te parking mjesto. Svi stanovi su opremljeni centralnim grijanjem na gradski plin te Daikin klimama za hlađenje. Uz aluminijsku stolariju, automatske rolete i sjenila na prozorima, život i korištenje stana je jednostavno i ekonomično. Zgrada je građena kao niskoengetska luksuzna nekretnina, izolirana je kako toplinski tako i zvučno između stanova. Sve prostorije i hodnici su komotne veličine a zbog otvora od čak 240 cm prirodna svjetlost i svježi zrak prolazi zgradom i daje kvalitetu života. Eksterijer i interijer je usklađen i u prirodnim bojama. U zgradi se nalazi lift te je prilagođena osobama sa invaliditetom. Odlična nova nekretnina u samom centru Rovinja, pogodna za život, odmor ili kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 1006-152

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586695

Agencijska šifra: 1006-152