

Vila s bazenom u izgradnji na mirnoj lokaciji, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila s bazenom u izgradnji na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m ²
Površina placa:	1400 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,345,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Poreč okolica U okolici Poreča na mirnoj lokaciji prodaje se ova vila s bazenom u izgradnji. Ukupna površina kuće je 320 m² a proteže se kroz prizemlje, prvi kat i potkrovlje. Površina okućnice je 1400 m². U prizemlju kuće nalazi se ulazni predprostor, garderoba, tehnička soba, gostinjski wc, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na terasu, spavaća soba sa svojim kupatilom, te prostor sa saunom. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Dvije sobe imaju izlaz na terasu od 20 m². Sobe su veličine 26m², 18m² i 24m². U potkrovlju, površine 96m², nalazi se još jedna spavaća soba sa kupatilom, TV room i izlaz na krovnu terasu sa jacuzziem i otvorenim pogledom na more. Sve sobe su klimatizirane, grijanje će biti podno putem toplinske pumpe. Uz kuću će se nalaziti i pomoćni objekt koji je zamišljen kao play room i konoba sa kaminom. Planirani završetak gradnje je 6/2023. ID KOD AGENCIJE: 1022-237

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586705
Agencijska šifra: 1022-237
Telefon za kontakt: +38552210824