

## Labin, Rabac, kuća za adaptaciju sa pogledom na more, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin, Rabac, kuća za adaptaciju sa pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 119 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 55 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 5  
Cijena: 100,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1968.

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin

Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: U okolici Labina, na atraktivnoj lokaciji prodajemo samostojeću kuću sa pogledom na more. Kuća je katnica, ukupne kvadrature 119 m<sup>2</sup> a potrebna joj je kompletna adaptacija. Pristupni put je uredan, sa asfaltirane ceste a sva potrebna infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini. Lokacijski je dobro smještena, na svega 6 km od poznatog turističkog mjesta Rapca te na 7 km do centra grada Labina gdje se nalaze svi potrebni sadržaji. Nekretnina ima puno potencijala i kao takva predstavlja priliku zbog svoje odlične lokacije za vikendicu na moru ili kuću za odmor na svega 800 metara do mora i 5 km do prve plaže. ID KOD AGENCIJE: 2003-249

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586725  
Agencijska šifra: 2003-249