

## Labin, prostrana kuća blizu centra garda, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin, prostrana kuća blizu centra garda  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 320 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 2452 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 22  
Broj kupatila: 5  
Cijena: 560,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1970

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Labin, prostrana kuća za odmor s bazenom u predgrađu grada Labina, 2 kilometra od centra grada. Prodajemo Veliku kuću za odmor s bazenom u predgrađu grada Labina, kuća se nalazi nadomak grada i svih gradskih sadržaja. Kuća je prostrana, sastoji se od dvije zasebne stambene jedinice, konobe, garaže, podruma i ljetne kuhinje sa natkrivenom terasom. Velika okućnica od 2452 četvorna metra nudi potpunu privatnost i komfor. Kuća je građena kao obiteljska kuća sa ukupno 6 spavaćih soba, prilagođena je za cjelogodišnje korištenje a naknadno je sagrađen veliki bazen sa uređenim sunčalištem i natkrivenom terasom sa ljetnom kuhinjom. Lokacija nekretnine je idealna za svakodnevni život a kako kuća ima dvije zasebne stambene jednice, 2 sobni i 4 sobni stan, moguće je u njoj stanovati i baviti se turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 2000-796

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586738  
Agencijska šifra: 2000-796  
Telefon za kontakt: +38552210824