

## Rovinj, centar, garsonijera u centru grada, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, centar, garsonijera u centru grada  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 25 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 1  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 135,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1900

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, centar Prodaje se garsonijera u turističkom biseru Istre, gradu Rovinju. Nalazi se u ulici s idiličnim okruženjem, te je okružena znamenitostima, ugostiteljskom ponudom i trgovinom. Do mora ima svega 100m. Ova nekretnina se nalazi u prizemlju stoljetne zgrade koja odiše tradicijom starogradskog uređenja. Garsonijera veličine 25m<sup>2</sup> sastoji se od kuhinje sa dnevnim dijelom, te kupaonice. Kupaonica je kompletno renovirana 2020.godine, te su tada obnovljene i instalacije struje. Ovo je idealna investicija u turističku rentu zbog idealne lokacije, uz malo mašte i renovacije, kupac bi brzo mogao povratiti uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1029-36

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586762  
Agencijska šifra: 1029-36  
Telefon za kontakt: +38552210824