

Rovinj, okolica, osunčana kuća blizu mora, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, okolica, osunčana kuća blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m ²
Površina placa:	4600 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis:

Istra, Rovinj, okolica Prodaje se kuća na mirnoj lokaciji, okružena zelenilom samo 500m od mora i svega par minuta vožnje od Rovinja koji iz godine u godinu privlači posjetitelje iz čitavog svijeta zbog svoje bogate ponude. Kuća je na osami i privatnost je zagarantirana, naročito jer u okolici nema mogućnosti gradnje. Kuća se proteže kroz dvije etaže, te broji ukupno tri stambene jedinice. Stan na katu je veličine 39m² te se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice te dnevnog dijela sa kuhinjom. Terasa koja okružuje taj stan oduzima dah zbog pogleda na zelenilo u okolini i sam posjed koji je veličine 4600m² te pruža bezbroj mogućnosti hortikulturnog uređenja. Dvije stambene jedinice u prizemlju su u visokom rohu bau te nude mogućnost novom vlasniku uređenje po vlastitim vizijama. Stanovi su veličine 68m² i 57m² te se svaki sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a te velikog dnevnog dijela sa kuhinjom. U dnevnom dijelu stanova nalaze se široke staklene stijene koja vode u dvorište te osiguravaju svjetlost tokom cijelog dana. Ova nekretnina je izvrsna prilika za ulaganje u budućnost jer nudi mogućnost obiteljske kuće, kuće za odmor, kombinaciju apartmana sa obiteljskim stanom, što god si možete zamisliti. Ima sve, samo joj nedostaje novi vlasnik koji će udahnuti život te krenuti sa stvaranjem uspomena među njezinim zidovima! ID KOD AGENCIJE: 1029-29

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586778
Agencijska šifra: 1029-29
Telefon za kontakt: +38552210824