

Ližnjan, okolica, atraktivan stan sa bazenom, Ližnjan, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Ližnjan, okolica, atraktivan stan sa bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 130 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 210,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1969



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Ližnjan
Naseljeno mjesto: Valtura
Poštanski broj: 52204

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Ližnjan, Valtura, na samo 10km od Pule, glavnog grada istarske regije kojeg krasi ostaci nekadašnjeg Rimskog Carstva te bogata turistička, kulturna i zabavna ponuda prodajemo stan u prizemlju sa bazenom. Zgrada u kojoj se nalazi okružena je prirodom i obiteljsko-turističkim kućama dok do mora i prvih plaža na udaljenosti cca 8km. U neposrednoj blizini nalazi se i zračna luka te istarski ipylon koji omogućuje da se veoma brzo može doći do bilo kojeg dijela prekrasne Istre. Ovaj stan nalazi se u prizemlju zgrade koja je građena sedamdesetih godina prošlog stoljeća. Adaptacijom postojećeg stana za kojeg je izveden projekt dobivamo stan koji će sadržavati tri spavaće sobe, kupaonicu i veliki dnevni boravak koji je spojen sa kuhinjom i blagovaonicom te se iz njega izlazi na terasu i okućnicu sa bazenom i sunčalištem. U sklopu okućnice nalazi se i natkrivena terasa površine 30m2 sa vanjskom kuhinjom. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Ovaj stan zbog svoje lokacije može biti odlična nekretnina za turistički najam ili kao nekretnina za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1018-485

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586789
Agencijska šifra: 1018-485