

Poreč, okolica, moderna kuća u izgradnji!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, moderna kuća u izgradnji!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 215 m²
Površina placa: 766 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Cijena: 660,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Poreč, okolica, Istra U manjem mjestu u zaleđu Poreča prodaje se ova atraktivna i moderna kuća u izgradnji sa bazenom! Smještena je na mirnom dijelu mjesta okruženom prirodom i modernim novosagrađenim kućama. Kuća se smjestila u mjestu koje egzistira i u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata. Udaljenost do prvih plaža i grada Poreča je svega nekoliko minuta vožnje automobilom. Kuća će se smjestiti na zemljištu od 766m² i njena površina iznositi će 215m². Kuća će se prostirati kroz dvije etaže. Prizemlje kuće sastojati će se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom po open space konceptu, jedne spavaće sobe sa vlastitom kupaonom i izlazom na natkrivenu terasu i bazen, ostave i wc-a za goste. Kroz cijeli dnevni prostor biti će postavljene staklene stijene koje će prostoru omogućavati dodatni dotok svjetlosti i vode na natkrivenu terasu sa bazenom. U dnevnom boravku nalaziti će se kamin koji će u zimskim danima omogućavati budućim vlasnicima dodatni ugođaj i toplinu. Elegantnim stubištem dolaziti će se na drugu etažu gdje će se nalaziti tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i izlazom na terasu, te praona rublja. S vanjske strane kuće nalaziti će se kotlovnica. Na uređenoj okućnici nalaziti će se bazen sa kupalištem i ljetnom natkrivenom kuhinjom. Grijanje kuće biti će omogućeno podnim grijanjem na dizalicu topline a glađenje će biti regulirano ventil konvektorima. Kuća će biti građena vrlo kvalitetnim materijalima. Početak gradnje planiran je za 9. mjesec 2022. a završetak ljeta 2023. godine. Zbog svoje kvalitete, lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život udaljen od gradske gužve ili za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-191

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	586790
Agencijska šifra:	1022-191