

Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	2801 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	670,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1990
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Poreč, okolica, Istra Prodaje se višeobiteljska kuća sa bazenom i pogledom na more u okolici Poreča. Kuća se nalazi na kraju manjeg Istarskog sela udaljenog od grada Poreča desetak minuta vožnje. Nedaleko se nalazi mjesto Kaštelir koje egzistira u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata. Kuća se smjestila na zemljištu od 2801 m2 i njena površina iznosi 350m2. U prizemlju kuće nalazi stan sa jednom spavaćom sobom, kuhinjom sa blagovaonom i kupaona. Dvije prostrane garaže i taverna od 60m2 sa zidanim kaminom. Vanjskim stubištem dolazimo na kat kuće gdje se nalaze dva stana. Prvi stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, dvije spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu iz koje se pruža pogled na more i maslinik. Drugi stan se prostire kroz dvije etaže, na prvoj etaži nalazi se kuhinja sa blagovaonom i jedna spavaća soba, drvenim stubištem dolazi se na drugu etažu gdje se nalazi dnevni boravak, jedna spavaća soba i kupaona. Grijanje kuće omogućeno je centralnim grijanjem na plin. Na okućnici kuće nalazi se kupalište sa bazenom i maslinik koji će budućim kupcima davati pravo Istarsko maslinovo ulje. Ova je nekretnina posebna zbog svoje lokacije, otvorenog pogleda na more i veličine slobodnog građevinskog zemljišta. ID KOD AGENCIJE: 1022-178

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586805
Agencijska šifra: 1022-178
Telefon za kontakt: +38552210824