

## Poreč, kuća u nizu u blizini grada i mora, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, kuća u nizu u blizini grada i mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Površina placa:	66 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, kuća u nizu u blizini grada i mora! Na iznimno atraktivnoj lokaciji, neposrednoj blizini mora i grada Poreča, prodaje se ova moderna kuća u nizu koja obećava suvremen način života na mediteranski način. Prizemlje kuće pruža prostran otvoreni prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Velike staklene stijene omogućavaju obilje prirodne svjetlosti i direktan izlaz na dvorište. Elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije udobne spavaće sobe, zajedno s modernom kupaonicom. Kuća se ističe suvremenim dizajnom koji kombinira funkcionalnost s estetskom privlačnošću, pružajući savršen spoj stila i udobnosti. U neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji, uključujući trgovine, restorane, škole i plaže. Ova lokacija olakšava svakodnevni život i pruža lakoću pristupa svemu što grad i obala imaju za ponuditi. Kuća ima svoje privatno dvorište, stvarajući prostor za opuštanje, druženje ili organiziranje vanjskih aktivnosti. Ova nekretnina nudi ne samo idealan dom za život u gradu već i izuzetnu investiciju u turizam. Blizina mora i turističkih atrakcija čini je privlačnom opcijom za iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 1022-155

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586844  
Agencijska šifra: 1022-155