

## Novigrad, lijepi mali stan sa pogledom na more, liftom i garažom, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novigrad, lijepi mali stan sa pogledom na more, liftom i garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	169,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2011
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad

Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Prodaje se stan kvalitetno građene moderne zgrade u Novigradu. Stan se nalazi 800m od plaže i mora, te oko 900 m od centra grada. Smješten je na 3.katu zgrade sa liftom. Osvijetljen i lijepo opremljen te sadrži; veliki dnevni boravak, kuhinju, spavaću sobu sa pogledom na more.kupatilo, hodnik i malu ostavu. Stan se prodaje djelomično namješten, antikni namještaj nije na prodaju. U podrumu zgrade nalaze se garaža koja se prodaje zasebno po cijeni od 26.000 eura sa spremištem. Primopredaja stana je 10.2024 Nedaleko od stana su svi potrebni sadržaji dostupni pješice; market, pekara, lokali, restorani, plaže, more, šetnice, biciklističke staze itd. Odlična nekretnina za turističke svrhe, kao i cjelogodisnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1017-41

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586878  
Agencijska šifra: 1017-41