

## Stan Pula, novi projekt! Višestambena, moderna zgrada s liftom, blizu centra.S36, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: alma@therealestatecroatia.com  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <http://therealestatecroatia.com/>

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija

Grad: Pula

Poštanski broj: 52100

Adresa: Istarska 8

Mobitel: +385 98 323264

Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264

O nama: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Pula, novi projekt! Višestambena, moderna zgrada s liftom, blizu centra.S36  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 56 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 7  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 175,872.00 €

Ažurirano: Apr 01, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2023



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Pula! U ponudi je stan na 3. katu višestambene zgrade s liftom. Stan će se sastojati od ulaznog hodnika+garderoba, 2 spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje s blagavaonom te dnevnim boravkom i loggia-om. Stanu pripada i spremište od 4.34 m2 uz dodatnu nadpolatu. OPREMA: -el.podno grijanje u kupaoalici -el.bojler Ariston Velis -protuprovalna ulazna vrata -inverter klima uređaj -keramika -laminat -unutarnja bjela sobna vrata Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke". Odlična lokacija. Blizina shopping centra te samog centra Pule - 1 km. Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova. Više slobodnih stanova i ponudi. Natkriveni parking NPM36 se plaća po cijeni od 15.000 eur-a. \*U cijenu uključen PDV. Planirani završetak građevinskih radova je početak 2026. godine. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586976  
Agencijska šifra: 15179