

## OPATIJA, CENTAR - stan s okućnicom i parkingom, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | OPATIJA, CENTAR - stan s okućnicom i parkingom |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Površina:      | 92 m <sup>2</sup>                              |
| Broj soba:     | 4  |
| Broj kupatila: | 2  |
| Cijena:        | 650,000.00 €                                   |
| Ažurirano:     | Jun 21, 2024                                   |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1920 |
| Zadnja adaptacija: | 2010 |



### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Opatija                     |
| Naseljeno mjesto: | Opatija                     |
| Poštanski broj:   | 51410                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Opis

OPATIJA, CENTAR - stan s okućnicom i parkingom. Stan se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka. Pripada mu terasa od 140 m<sup>2</sup>, odvojena konoba od 25 m<sup>2</sup> od koje je moguće napraviti studio apartman, 130 m<sup>2</sup> okućnice na kojoj je moguć parking za dva auta. Dobra lokacija u blizini centra Opatije te 500 metara od mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28977

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587014  
Agencijska šifra: 28977