

Dubrovnik, Zvekovica – Novogradnja, dvosoban stan/apartman 76,00 m2, Konavle, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine
Ime: Agencija
Prezime: Angelus nekretnine
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Vlačka ulica 72
Mobitel: +385 91 482 6401
Telefon: +385 1 466 2233
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija Darijević

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dubrovnik, Zvekovica – Novogradnja, dvosoban stan/apartman 76,00 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Apr 01, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Konavle
Naseljeno mjesto:	Zvekovica
Poštanski broj:	20213

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju dvosobni stan/apartman s parkirnim mjestom na Zvekovici LOKACIJA Nekretnina koju nudimo na prodaju nalazi se na Zvekovici koja je tik uz jadransku turističku cestu. Na samo 5 minuta vožnje od Zvekovice smjestio se pitoreskni gradić Cavtat s predivnom rivom obrubljenom palmama, starom gradskom jezgrom, povijesnim spomenicima, prekrasnim uvalama i plažama. Zadnjih godina naselje se sve više izgrađuje i razvija. U neposrednoj blizini stana/apartmana nalazi se trgovina, igralište i autobusna stanica. Udaljenost od Dubrovnika je dvadesetak kilometara te je dobra povezanost redovnim autobusnim linijama koje često prometuju. Zračna luka je na samo 5 minuta vožnje. OPIS Dvosobni apartman na prvom katu manje stambene zgrade u tlocrtu označen kao A2, koji nudi udoban i prostran životni prostor od 76 m², pametno osmišljen i raspoređen, kako bi zadovoljio sve vaše potrebe. Sastoji se od prostranog hodnika, kupaonice, zasebnog WC-a te dvije prostrane sobe, pri čemu

veća soba ima svoju lođu. Otvoreni prostor obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, s izlazom na prostrani balkon. Zbog svoje orijentiranosti, apartman je obasjan prirodnim svjetlom tijekom cijelog dana, pružajući ugodnu atmosferu u svakom trenutku. Stanu pripada parkirno mjesto u garaži, s direktnim pristupom zgradi, što dodatno unapređuje udobnost i praktičnost stanovanja. Ova nekretnina predstavlja idealan dom za udoban i prostran način života. Za sva pitanja i dodatne informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. Vaše Angelus nekretnine d.o.o.

DESCRIPTION A two-room apartment on the first floor of a smaller residential building in the floor plan marked as A2 offers a comfortable and spacious living space of 76 m², cleverly designed and arranged to meet all your needs. It has a spacious hallway, a bathroom, a separate toilet, and two spacious rooms, with the larger room having its loggia (calculated 3.37 m²). The open space includes a kitchen, dining room, and living room, with access to a spacious balcony (according to the calculation, 5.30 m²). Due to its orientation, the apartment is illuminated by natural light throughout the day, providing a pleasant atmosphere at all times. The apartment has a parking space in the garage, with direct access to the building, which further improves the comfort and practicality of living. This property is an ideal home for comfortable living and practical amenities. For any additional questions and information, or if you are interested in viewing a property, please don't hesitate to call already today. Our General Terms and Conditions are available at the following link: <https://angelusnekretnine.hr/about-us>. With respect, Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4955

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587026

Agencijska šifra: 4955