

## HITNO!!!IČIĆI-PRILIKA-POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, Opatija - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine  
Ime: Exclusive  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke,Crikvenice,Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | HITNO!!!IČIĆI-PRILIKA-POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Tip zemljišta: | Poljoprivredno zemljište                       |
| Površina:      | 1277 m <sup>2</sup>                            |
| Cijena:        | 80,000.00 €                                    |
| Ažurirano:     | Apr 02, 2024                                   |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Opatija - Okolica           |
| Naseljeno mjesto: | Ičići                       |
| Poštanski broj:   | 51410                       |



### Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: HITNA PRODAJA!!! PRILIKA-IČIĆI-Poljoprivredno zemljište s pogledom na more površine 1277m2 na kojem se nalazi i drvena kućica. Kućica ima betonsku ploču te se u njoj nalazi raznovrsni alat za obradu zemljišta. KUPAC NE PLAĆA AGENCIJSKU PROVIZIJU PREPORUČAMO-NOVO U PONUDI ID KOD AGENCIJE: 2125

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587053  
Agencijska šifra: 2125  
Telefon za kontakt: +385 (0) 91 887 5855