

## VILA S BAZENOM, PRODAJA, BRAČ, 230 m<sup>2</sup> NA PARCELI OD 722 m<sup>2</sup>, Supetar, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA S BAZENOM, PRODAJA, BRAČ, 230 m2 NA PARCELI OD 722 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	10
Cijena:	930,000.00 €
Ažurirano:	Apr 02, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2009
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Općina/Grad: Supetar  
Naseljeno mjesto: Splitska  
Poštanski broj: 21400

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da



## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: VILA S BAZENOM, PRODAJA, BRAČ, SPLITSKA 230 m2 NA PARCELI OD 722 M2 VILA S BAZENOM Prodaje se vila s bazenom ukupne stambene površine 230 m2, smještena u mirnom naselju udaljenom samo 200 m od centra Splitske. Vila ima 4 zvjezdice i prodaje se potpuno namještena. Zemljište na kojem se nalazi vila iznosi 722 m2 od koji je 142 m2 tlocrtna površina vile, a ostalih 580 m2 je dvorište. Vila se sastoji se od: - OKUĆNICE: ograđena okućnica, parking za 8 vozila, bazen s terasom za sunčanje te natkrivena terasa s blagovaonskim stolom i roštiljem - PRIZEMLJA: ulazni hodnik s garderobom, veliki open space prostor koji ujedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu s izlazom na obje terase (terasu bazena i terasu s roštiljem) te dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama -PRVOG KATA: tri spavaće sobe koje su koncipirane kao tri cjeline svaka s vlastitim predsobljem, kupaonicom i terasom povezane jednim zajedničkim dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom. -POTKROVLJE: dozvoljena gradnja potkrovlja Sustav grijanja/hlađenja: solarni paneli i klima uređaji Orijehtacija: istok -zapad-sjever-jug Parking: 8 parkirna mjesta u sklopu dvorišta kuće Vlasništvo: uredno, bez tereta. Cijena: 930000 €. ID KOD AGENCIJE: 3556

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587083

Agencijska šifra: 3556  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 363