

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 123,76 m2, 3-soban, Rovinj,

Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 123,76 m2, 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	123 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	92 m ²
Površina terase:	9 m ²
Cijena:	496,000.00 €
Ažurirano:	Apr 02, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis:	<p>STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 123,76 m², 3-soban Luksuzni trosoban stan ukupne stambene površine 123,76 m² na odličnoj lokaciji, udaljen samo 2,5 km od mora i centra Rovinja. Stan se nalazi u prizemlju i na prvom katu urbane vile, koja ukupno ima pet stanova. Stan se sastoji od: PRIZEMLJA: U prizemlju stana nalazi se ulazno predsoblje, otvoreni open space prostor koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom, wc, ostava/vešeraj, te natkrivena terasa. Također, u sklopu prizemlja stanu pripada i vrt površine 92,4 m². PRVOG KATA: Na prvom katu nalazi se hodnik sa stubištem, dvije spavaće sobe, kupaonica, radna soba, te lođa. U sklopu okućnice, stanu pripadaju dva parkirna mjesta, od kojih je jedno vanjsko, dok je drugo parkirno mjesto u garaži. Završetak izgradnje planiran je krajem 2023-e godine. Grijanje/Hlađenje: klima uređaji. Orijentacija: Jugo-Istok. Udaljenost od mora: 2,5 km. Parking: 2 parkirna mjesta. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 496.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 3252</p>
-------	--

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	587096
Agencijska šifra:	3252