

## KUĆA, PRODAJA, LABIN, 100 m2, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjуре Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA, PRODAJA, LABIN, 100 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	476 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Apr 02, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: KUĆA, PRODAJA, LABIN, 100 m2 Kuća s pogledom na more ukupne stambene površine 100 m2, smještena u mirnom izoliranom naselju udaljenom samo 1,3 km od mora. Iz svih prostorija u kući pruža se pogled na cijeli Kvarner. Kuća se sastoji od: - SUTEREN: dvije spavaće sobe s izlazom na vanjsku terasu, kupaonica. - PRVI KAT: ulazni hodnik s garderobom, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na balkon, wc. Kuća se prodaje nenamještena. Parking: 2 parkirna mjesta u sklopu okućnice. Grijanje/Hlađenje: klima uređaj. Orijehtacija: Istok. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 450.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 3164

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587107  
Agencijska šifra: 3164  
Telefon za kontakt: +385 99 5958 933