

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 376 m2, Gornji Grad - Medveščak, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 376 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	376 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	11
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Apr 02, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1937
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb

Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 376 m2 Prodaje se dvoetažni stan površine 376 m2 u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1937. godine, ima ukupno 2 kata te se nalazi u ulici Pantovčak. Stan se sastoji od: Prizemlja, površine 221 m2: dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 5 spavaćih soba, 2 kupaonice, wc-a, hodnika, 1 natkrivene terase i jedne nenatkrivene terase. Visokog prizemlja, površine 155 m2: dnevnog boravka, 4 spavaće sobe, kupaonice, spremišta i 2 nenatkrivene terase. Ispod stana se nalazi podrum površine 112 m2 koji pripada stanu. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, škola, trgovina i svi drugi bitni sadržaji. Orijehtacija: Sjever/Jug/Istok/Zapad Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: 3 osigurana parking mjesta u dvorištu kuće Visina stropa: 2,6 m Vlasništvo: uredno Cijena: 650 000 eura ID KOD AGENCIJE: 3074

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587121  
Agencijska šifra: 3074  
Telefon za kontakt: +385 91 602 9455