

## KAMENA KUĆA ZA ADAPTACIJU, PRODAJA, BUJE, 217m2, Buje, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KAMENA KUĆA ZA ADAPTACIJU, PRODAJA, BUJE, 217m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	187 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Apr 02, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1779.
Zadnja adaptacija:	2017.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Buje  
Naseljeno mjesto: Buje  
Poštanski broj: 52460

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: KAMENA KUĆA ZA ADAPTACIJU, PRODAJA, POGLED MORE, BUJE, 217m2 Prodaje se kamena kuća s pogledom na more koja se nalazi u malom selu blizu Buja. Kuća je djelomično adaptirana 2017. godine kada se uredila okućnica, fasada, krovšte i prvi kat kuće kategoriziran kao apartman od 3\*. Kuća se prodaje u trenutnom stanju. Sastoji se od: - PRIZEMLJA: za adaptaciju, djelomično započeto - PRVOG KATA: kupatila, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i velike terase - POTKROVLJA: za adaptaciju, djelomično započeto Orijehtacija: zapad Vlasništvo: 1/1 Cijena: 350.000 € ID KOD AGENCIJE: 2974

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587129  
Agencijska šifra: 2974