

Top stan preko puta A bloka, Novi Beograd, Stan



Seller Info

| | |
|--------------------------|--------------|
| Ime: | Ticket Info |
| Ime: | Ticket |
| Prezime: | Info |
| Država: | Srbija |
| Region: | Grad Beograd |
| Grad: | Beograd |
| Adresa: | Beograd |
| Politika privatnosti: | |

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|-----------------------------|
| Naslov oglasa: | Top stan preko puta A bloka |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 60 m ² |
| Sprat: | 3 |
| Broj spratova: | 4 |
| Cijena: | 210,000.00 € |
| Ažurirano: | Apr 02, 2024 |

Stanje

| | |
|---------|-------------|
| Stanje: | Novouređeno |
|---------|-------------|



Lokacija

| | |
|----------------|-----------------|
| Država: | Srbija |
| Region: | Grad Beograd |
| Općina/Grad: | Novi Beograd |
| Kvart (čtvrť): | Blok 70 |
| Adresa: | Jurija Gagarina |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |
| Upotrebna dozvola: | Da |

Dodatne informacije

Energetski razred: Nema

Opis

Opis: Nalazi se u najboljem delu Novog Beograda, preko puta A Bloka jugoistok okrenut, u maloj najbolje pozicioniranoj zgradi,(11 stanova- 4 sprata) prvi ulaz do Omladinskih brigada.(Delta City 500 m, Savsko šetalište i Ruska škola 400 m, osnovna škola i vrtić 300 m) Zgrada iz 1996 godine a stan je kompletno renoviran pre 10 godina po projektu, kada je i urađena nova strujna, grejna kao i vodovodna instalacija. Tokom adaptacije korisceni su najkvalitetniji materijali od kojih izdvajamo Aquaterm cevi, Porcelanosa keramiku, Hansgrohe sanitarije, prvoklasni hrastov parket, aluminijumska stolarija 6 komora sa roletnama i komarnicima, blind vrata, 8 kamera pokriva celokupnu zgradu, itd. Prodaje se kompletno namešten sa ugradnim plakarima, kuhinjom, nameštajem kao i svom tehnikom renomiranih proizvođača.(Samsung, Indesit, Whirlpool i Vaillant) Uz stan ide pripadajuca podrumaska ostava. Ukinjizena privatna svojina 1/1 na 56.3m2, iz razloga što se u godini izgradnje terasa nije knjižila kao pripadajuća kvadratura. Stvarna i izmerena kvadratura je 60m2. Agencije STOP. Direktno od vlasnika, bez provizije.Kontakt telefon: 063227688

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587201
Telefon za kontakt: +381 (63) 227-688