

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA, STAN S5, Trogir, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA, STAN S5
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	146 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	12 m <sup>2</sup>
Površina terase:	73 m <sup>2</sup>
Cijena:	410,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Trogir
Naseljeno mjesto:	Čiovo
Poštanski broj:	21220



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Ekskluzivno na tržištu! Prodaje se stan u novogradnji na atraktivnoj lokaciji na Čiovu. Prostire se na ukupnoj brutto površini od 146,50 m<sup>2</sup>, pri čemu stambeni dio zauzima 59,78 m<sup>2</sup>. Stanu pripada krovna terasa površine 73,40 m<sup>2</sup>. Prostorni raspored stana obuhvaća open space koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka koji vodi na prostrani balkon, te dvije spavaće sobe, kupaonicu i ostavu. Jedinstvena prednost ovog stana je prekrasan pogled na more i balkon od 12,86 m<sup>2</sup> koji pruža mogućnosti uživanja u sunčanim danima i opuštanje na otvorenom. Svi prostori su pažljivo planirani, a nacrti u prilogu oglasa pružaju detaljan uvid u raspored i kvadrature pojedinih prostorija. U vrtu se nalazi bazen od 34,40 m<sup>2</sup> koji je dostupan na korištenje svim stanarima zgrade. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog izvanrednog stana čiji je završetak gradnje planiran u svibnju 2025. godine. Okrug Gornji smješten je na jugozapadnoj obali Čiova. U srcu Okruga Gornjeg leži njegova prekrasna plaža koja se proteže duž kristalno čistog mora Jadrana. Ova idilična oaza na otoku Čiovu pruža savršen spoj opuštanja, avanture i kulture, čineći je neodoljivom destinacijom koju ćete zavoljeti. Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju. IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532-7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2466

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587219

Agencijska šifra: ST2466