

Rovinj, prostrani dvoetažni stan u novogradnji, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, prostrani dvoetažni stan u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	151 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	660,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Istra, Rovinj Na par minuta šetnje od prekrasnih plaža, te na 2km od strogog centra grada, nalazi se zgrada u izgradnji te je njen završetak planiran za 07/2023. Na mirnoj je lokaciji i u njenoj blizini se nalaze trgovina, dječji vrtić te ugostiteljska ponuda. Stan koji se prodaje nalazi se na drugom katu spomenute zgrade te se prostire kroz dvije etaže sa 151,15m² te uz stan dolazi pripadajuće spremište u podrumu te dva parkirna mjesto. Na prvoj etaži stana kroz predsoblje ulazimo u prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom te dvije terase koje su stvorene za hvatanje svježeg zraka. Na ovoj etaži se također nalaze dvije spavaće sobe te dvije kupaonice. Unutrašnjim stepeništem ide se do druge etaže gdje je još jedna kuhinja sa blagovaonicom, jedna kupaonica te čak dvije nenatkrivene terase - sve to kao jedna velika prostorija za druženje. Ovdje je svoje mjesto našla još jedna spavaća soba. S obzirom na mirnu lokaciju u obiteljskom naselju koje je istovremeno prepoznato po ponudi turističkih objekata, ova nekretnina nudi sve mogućnosti. Od stvaranja novih obiteljskih uspomena pa sve do turističkog najma tokom ljetnih mjeseci čime bi se povratila uložena investicija. Naravno, kako je izgradnja u punom jeku, ovo je Vaša prilika da unesete svoj dodir te odaberete završne materijale po svojim željama. U svakom slučaju, ne propustite priliku! Dođite pogledati nekretninu koja je savršena za komforni obiteljski život u Rovinju, no također, ne isključuje se mogućnost iznajmljivanja tokom ljetne sezone jer je potražnja za turističkim smještajem iz godine u godinu sve veća. ID KOD AGENCIJE: 1029-317

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587273

Agencijska šifra: 1029-317