

Rovinj, prostrani stan na mirnoj lokaciji sa vrtom, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, prostrani stan na mirnoj lokaciji sa vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	89 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	540,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Istra, Rovinj U blizini prekrasnih plaža, te u mirnoj zoni grada, nalazi se zgrada u izgradnji čiji je završetak planiran na ljeto 2023-e godine. Zgrada se sastoji od 6 stambenih jedinica, a jedan od stanova u prizemlju traži svog vlasnika. Grad Rovinj sa starogradskom jezgrom je udaljen svega 2km, dok je trgovina i dječji vrtić na korak od stana. Stan u prizemlju u svoju ukupnu kvadraturu od 89,50m2 smjestio je prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, te još jednu kupaonicu. Ono što je odlična odlika stana je to što će dnevni dio biti opremljen staklenim stijenama što će doprinijeti da stan bude kroz cijeli dan osvijetljen suncem, no isto tako neće biti direktno sunce kako ne bi smetalo svojim stanarima. Kroz te iste staklene stijene se izlazi na terasu i dio okućnice koji okružuje stan te će ista okućnica biti na korištenje stanu. Planirano je podno grijanje te keramičke podne obloge, a s obzirom da je izgradnja u punom jeku ovo je Vaša prilika da unesete svoj štih te odaberete završnu obradu po svojim željama. Ne propustite priliku i dođite pogledati nekretninu koja je savršena za obiteljski život u Rovinju, no također, ne isključuje se mogućnost iznajmljivanja tokom ljetne sezone jer je potražnja za turističkim smještajem iz godine u godinu sve veća. ID KOD AGENCIJE: 1029-314

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587274
Agencijska šifra: 1029-314
Telefon za kontakt: 052210824