

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, BRITANAC, 72 m2, 3-soban, Gornji Grad - Medveščak, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, BRITANAC, 72 m2, 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	239,000.00 €
Ažurirano:	Apr 03, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1930
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, BRITANAC, 72 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 72 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1932. godine te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a te hodnika. Nekretnina je kompletno adaptirana 2024. kada su također promijenjene sve instalacije i postavljena hidroizolacija. Uz adaptaciju samog stana sanirano je pročelje, nova fasada te postavljen novi glavni dovod električnog voda za cijelu zgradu. Ispred stana se nalazi vrt koji se može koristiti, a pripada suvlasnicima cijele zgrade. Orijentacija: istok - zapad Grijanje: podno grijanje na struju Parking: javni parking na ulici Cijena: 239.000 eura ID KOD AGENCIJE: 5311

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587323  
Agencijska šifra: 5311  
Telefon za kontakt: +385 91 602 9455