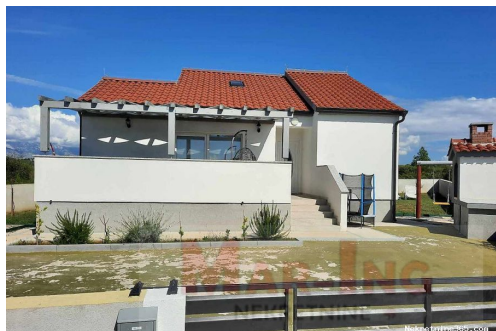


RAŽANAC - LJUBAČ renovirana prizemnica, Ražanac, Kuća



Seller Info

Ime: Mar-Ing Nekretnine
Ime: Mar-Ing
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Mar-Ing nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://mar-ing-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Polačišće 4
Mobitel: +385 981 786 489
O nama: MAR-ING NEKRETNINE je hrvatska agencija za promet nekretninama, sa sjedištem u Zadru i koja je prilagođena razvoju tržišta i uvjetima poslovanja sa klijentima u Hrvatskoj i izvan Hrvatske.

Način rada agencije kao i detaljan pristup svakom pojedinom klijentu omogućava nalogodavcu da ostvari svoju nakanu na obostrano zadovoljstvo.

Prepoznavanje potrebe svakog klijenta je osnovni pristup kojim mi ostvarujemo dugoročni kontakt i preporuke.

U procjeni nekretnina vodimo se tržišnom politikom koja diktira cijene obzirom na okolinu, izgled i položaj.

U sklopu agencije moguće je ugovoriti usluge vezane za:

procjenu nekretnine - tržišna ili

građevinska vrijednost
izrada projektne dokumentacije
izrada geodetskih projekata
odvjetničke usluge vezane za
rješavanje imovinsko pravnih
poslova
ponude građenja vezane za
rekonstrukciju ili novu
izgradnju objekata sukladno
projektnoj dokumentaciji
usluge uređenja okoliša
apartmanskih zgrada, vrtova
obiteljskih kuća i zemljišnih
površina (odvoz otpada, sitni
popravci i izvođenje manjih
građevinskih zahvata)

U prodaji nekretnina
sudjelujemo kao posrednici
korektno i s pažnjom dobrog
gospodarstvenika čime kupca
kao i prodavatelja upozoravamo
na sve moguće nedostatke
nekretnine u prometu i načine
na koje bi se mogli ti nedostaci
otkloniti.

Registracijski broj: 118/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RAŽANAC - LJUBAČ renovirana prizemnica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	116 m ²
Površina placa:	471 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Podrum:	Da
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Apr 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Novouređeno

Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Ražanac
Naseljeno mjesto: Ljubač
Poštanski broj: 23248

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Klima uređaj, Telefonska
instalacija, ADSL



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Kuća se sastoji od: - ulaza, . dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom - 2 spavaće sobe - 2 kupatila sa WC-om - terase sa pergolom U sklopu kuće nalazi se podrum površine 27m2 koji služi kao prostor za druženje i rekreaciju. Na uređeno dvorištu nalazi se vanjski roštilj, a predviđena su 4 parkirna mjesta. Zbog veličine zemljišta moguće je izgraditi dodatne sadržaje (bazen ili dječje igralište). Kuća se tijekom sezone iznajmljuje ali je idealna i za život tijekom cijele godine. Grijanje i hlađenje regulirno je klima uređajem. Prodaje se kompletno namještena i useljiva. Udaljenost od mora 350 metara. Udaljenost od uređene pješčane plaže 750 metara. Šifra objekta: K-24-55

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587366
Agencijska šifra: K-24-55
Telefon za kontakt: +385 (98) 178-6489