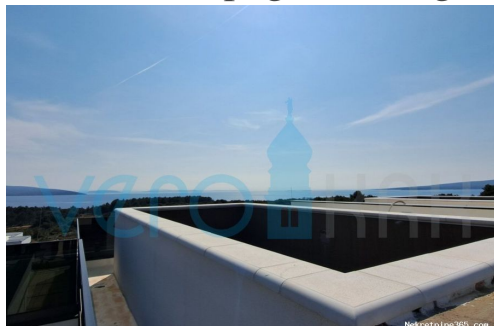


Grad Krk, moderan dvoetažni stan,krovni bazen,terasa,pogled,novogradnja,prodaja, Krk, Stan



Seller Info

Ime: Vero Krk
Ime: Vero
Prezime: Krk
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Omišalj
Poštanski broj: 51513
Adresa: Ured: Put mora 2/1
Mobitel: 00385992932102
Telefon: 0038551504911
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj:
193/2019

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Grad Krk, moderan dvoetažni stan,krovni bazen,terasa,pogled,novogradnja,prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	116 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	865,000.00 €
Ažurirano:	Apr 03, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Istok

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Grad Krk, atraktivna lokacija, novogradnja, dvoetažni stan, bazen, velika terasa! Luksuzni dvoetažni stan s prekrasnim pogledom na more i krovnim bazenom, nalazi se oko 500m od mora i 600m do prve plaže, te ima cca 116 m² uporabnog prostora. Stan se nalazi na 1. i 2. katu stambene zgrade s ukupno četiri apartmana. Na katu se nalaze kupaonica, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a sve tri sobe imaju izlaz na veliki balkon od 29 m². Stepenice vode na drugi kat, gdje se nalazi toalet i open space veliki prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojih se kroz veliku staklenu stijenu izlazi na veliki balkon s oko 29 m² s panoramskim pogledom na more i terasa od 13 m². Vanjsko stubište s terase vodi na krovnu terasu od 55 m², na kojoj se nalazi bazen od 16 m² iz kojeg možete uživati u prekrasnom pogledu na more i okolinu, sunčalište i strojarnica 3,50 m². Stanu pripadaju pripadaju dva parkirna mjesta 22 m² na uređenoj okućnici. Ukupna neto kvadratura stana je 170 m². Stambena zgrada je izgrađena od armirano betonskih zidova i ploča. Ugrađena je elektro modularna aluminijska stolarija sa podizačima, sobna drvena vrata I klase sa sakrivenim okovima, fasada 10 cm stiropor sa silikonskom žbukom, grijanje i hlađenje dizalice topline (podno grijanje) i klima uređaji u svakoj sobi višeslojni parket I klasa te sanitarije viša klasa. Do plaže je cca 600m! Šifra objekta: ID-1487 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587373
Agencijska šifra: ID-1487