

## PRODAJA, KUĆA, ŠIŠAN, 160 m2, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, KUĆA, ŠIŠAN, 160 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	930 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	458,000.00 €
Ažurirano:	Apr 04, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan  
Naseljeno mjesto: Šišan  
Poštanski broj: 52204

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

OPIS: PRODAJA, KUĆA, ŠIŠAN, 160 m2 Prodaje se duplex kuća u izgradnji u mjestu Šišan veličine 160 m2 na zemljištu veličine 930 m2. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, tri kupaonice, spremišta, predprostora, terase, ljetne kuhinje i bazena. Postoji mogućnost kupnje kompletnog duplexa identičnog rasporeda. Orijehtacija jug-sjever-istok. Vlasništvo uredno. Cijena: 458.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5428

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587553  
Agencijska šifra: 5428  
Telefon za kontakt: +385 99 5958 933