

## Palilula - Botanička Bašta - 4.0 ID#19697, Palilula, Stan



### Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Palilula - Botanička Bašta - 4.0 ID#19697  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 92.00 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 358,000.00 €  
Ažurirano: Apr 04, 2024

## Stanje

Stanje: U jako dobrom stanju

## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Palilula  
Adresa: Vojvode Dobrnjca  
Poštanski broj: 11060



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: U prilici smo da vam predstavimo fenomenalan salonski stan na izuzetnoj lokaciji za stanovanje kao i za poslovni prostor. Kompletan je renoviran kvalitetnim materijalima. Veoma svetao, dvostrano orijentisan na visokom prizemlju. Zgrada je iz 1934. godine kvalitetne gradnje. Sastoji se iz predsoblja koje je odvojeno od centralnog dela staklenom pregradom, tri spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje, kupatila, gostinjskog toaleta, centralni salon se koristi kao trpezarija. Funkcionalan raspored prostorija za udoban život. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587565  
Agencijska šifra: 19697