

## ZAGREB -CENTAR ,4.5s,115m2, 1kat ,TOP LOKACIJA!!!, Gornji Grad - Medveščak, Stan



### Seller Info

Ime: Rina nekretnine  
Ime: Rina  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Lanište 1  
Mobitel: 00385 91 2848 310  
Telefon: 00385 1 638 2643  
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: ZAGREB -CENTAR ,4.5s,115m2, 1kat ,TOP LOKACIJA!!!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 115 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 1  
Površina balkona: 2 m<sup>2</sup>  
Cijena: 390,000.00 €  
Ažurirano: Jul 06, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2023

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

ZAGREB-CENTAR-BLIZU IBLEROVOG TRGA -TOP LOKACIJA!!! Nudimo Vam komforan stan od 115 m2 na prvom katu zgrade na TOP LOKACIJI , u blizini Iblerovog trga Odličnim rasporedom (tlocrt priložen) može biti stambeni prostor ili poslovni ured ,ovisno o namjeni . Tri spavaće sobe nalaze se na zapadnom dijelu stana, dok se četvrta spavaća soba koristi kao radna , kuhinja sa blagovaonicom sa izlazom na balkon, ostava , dnevni boravak, kupaonica sa prozorom, ulazni prostor i hodnik . Parkirno mjesto u dvorištu zgrade . Instalacije vode su kompletno promijenjene (2023.g.) -kuhinja i kupaonica , pvc vanjska stolarija 2010.g., grijanje etažno plinsko (novi bojler pod garancijom ).Stropna klima u kuhinji, visina stropa 3.20 m. Od namještaja može ostati kuhinja sa aparatima. Osunčan, prostran, komotan građanski stan, nalazi se na urbanoj, frekventnoj lokaciji u neposrednoj blizini svih gradskih sadržaja. Pozicioniran je na najtraženijem dijelu centra Zagreba , okružen kulturnim kafićima i restoranima, galerijama te svakodnevnim sadržajem kao što su trgovine i pekare ,banke ,tramvajska zona. CIJENA: 390.000 € Obratite nam se sa povjerenjem! Agent Branka 095 840 4080 ID KOD AGENCIJE: 1787

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587616

Agencijska šifra: 1787