

Lijepa kuća sa tri stambene jedinice i bazenom, Vodnjan, Istra, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepa kuća sa tri stambene jedinice i bazenom, Vodnjan, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Površina placa:	225 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	469,000.00 €
Ažurirano:	Apr 05, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Ekskluzivno u ponudi agencije! Na prodaju je ova lijepo uređena kuća za odmor sa tri stambene jedinice i bazenom u Vodnjanu nadomak centra. Kuća se sastoji od glavnog dijela - velikog stana od cca 160 m² te dva manja apartmana koji su posebno odvojeni od glavnog dijela kuće te svaki ima po cca 39 m². Glavni dio - veliki stan ima dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak, wellness zonu za opuštanje sa saunom, te dvije terase od kojih na jednoj se nalazi i jacuzzi. Od manjih apartmana jedan je koncipiran kao studio apartman, a drugi kao jednosoban stan. Kuća se nalazi nadomak centra, a opet na mirnoj lokaciji. Do Peroja i mora udaljenost cca 5 km. Na uređenoj okućnici su osigurana 2 parkirna mjesta. Ova nekretnina bilježi izvanredne prihode od turizma tako da predstavlja investiciju koja jamči povrat uloženog! Više na upit. *Na

ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1742

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587802

Agencijska šifra: 1742