

## Luksuzna kuća na 3 sprata 250m2, Koševsko brdo, Sarajevo Centar, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Imovina  
E-mail: info@imovina.ba  
Ime: Agencija  
Prezime: Imovina  
Naziv firme: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.imovina.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Novo Sarajevo  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Marka Marulića 2  
Mobitel: 00387 61 062 555  
O nama: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Registracijski broj: 22

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Luksuzna kuća na 3 sprata 250m2, Koševsko brdo  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: u nizu  
Površina: 250 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 100 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 531,743.00 €  
Ažurirano: Apr 05, 2024

#### Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Općina/Grad: Sarajevo Centar

## Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću u centru u ul. Maria Mikulića - Koševsko brdo Prodaje se kuća koja je nedavno potpuno renovirana. a površina stambenog prostora iznosi 250m2 i sastoji se od tri etaže. Ova prostrana kuća sadrži četiri spavaće sobe, dvije kuhinje, dva dnevna boravka i tri kupatila, dizajnirana s modernim estetskim osjećajem. Svaka etaža kuće je pažljivo planirana da maksimizira prostor i funkcionalnost, uključujući tri terase koje nude spektakularan pogled na grad, dok jedna terasa nudi intimnost zatvorenog prostora. Dodatne pogodnosti uključuju dva ulazna antrea, prostranu ostavu i stepenište koje povezuje sve spratove kao i vanjski parking mjesto. Sistem grijanja kombinira plinsko grijanje i inverter klima uređaje, osiguravajući optimalnu temperaturu i udobnost tijekom cijele godine. Ova kuća je savršen izbor za one koji traže prostranost, luksuz i udobnost u srcu Sarajeva. Predmetna nekretnina je smještena na veoma atraktivnoj i mirnoj lokaciji a sami centar grada Sarajeva je udaljen svega nekoliko minuta vožnje. Nekretnina je jako osvijetljena i prozračna. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Jasmin Mehić 062 14 13 15 jasmin.mehic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-426/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100634

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587819  
Agencijska šifra: 100634  
Telefon za kontakt: 062 14 13 15