

## ISTRA, POREČ - Obnovljena istarska kuća s vrtom, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ - Obnovljena istarska kuća s vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	223 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	335,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA, POREČ - Obnovljena istarska kuća s vrtom Poreč je grad koji je mnogo više od ljetne destinacije mora i sunca, Poreč je grad po mjeri čovjeka. Grad u kojem postoji stalni impuls da uvjeti života budu bolji, a napredak u raznim sferama veći. Grad je to koji je ugodno, sigurno i kvalitetno uređeno mjesto za život, gdje svatko može pronaći svoje mjesto. Grad bez prireza, s visokom socijalnom osjetljivošću za sve generacije. Nedaleko Poreča posredujemo u prodaji ove kamene kuće, nekadašnje istarske autohtone starine, a danas obnovljene ljepotice ukupne površine 350 m<sup>2</sup>. Na prvom katu kuće nalazi se uređeni stan koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 3 komforne spavaće sobe i kupaonice. U prizemlju i potkrovlju imamo neuređeni prostor koji je moguće renovirati po želji budućih vlasnika. Moguće je urediti u stan, teretanu, konobu ili slično. Kuća ima okućnicu površine 223 m<sup>2</sup> na koju je moguće izgraditi

bazen, ljetnu kuhinju ili više parkirnih mjesta. Grijanje je omogućeno s peći na pelete te klima uređaj. Kuća je renovirana i prodaje se kompletno namještena i opremljena. Zbog mirnog mjesta i blizine grada Poreča, ovo je veoma zanimljiva investicija za obiteljski život mlade obitelji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29228

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587838  
Agencijska šifra: 29228  
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533