

## GRAD KASTAV - lijepa etaža zgrade u centru grada Kastva, Kastav, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAD KASTAV - lijepa etaža zgrade u centru grada Kastva
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	158 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Kastav
Poštanski broj:	51215

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis:	GRAD KASTAV - lijepa etaža zgrade u centru grada Kastva. Prodaje se lijepa etaža zgrade u samom centru grada Kastva od 158 m <sup>2</sup> . Etaža se sastoji od 3 stana. 2SB+DB 92m <sup>2</sup> , 1SB+DB 44m <sup>2</sup> te studio 22m <sup>2</sup> . Najveći stan 2S+DB, 92 m <sup>2</sup> se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, spremišta,
-------	--

kupaone, te natkrivene terase s koje se pruža prekrasan pogled na okolicu Kastva. Stan također krasi i visoki stropovi. Drugi stan 1S+DB, 44 m2 je adaptiran 2023. godine, dok je studio od 22 m2 u završnoj fazi adaptacije. Etaža se nalazi u dobro održavanoj zgradi, s novom fasadom i novim krovom. U okolici zgrade je parking koji je besplatan. Savršena lokacija, idealno za veću obitelj, a isto i za turističko iznajmljivanje. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29205

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587849  
Agencijska šifra: 29205