

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna kuća, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	280 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	599,000.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2009
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis:

OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Dvojna kuća U mirnom dijelu okolice Malinske smjestila se ova dvojna kuća stambeno poslovne namjene sa prostranom okućnicom. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata ukupne površine od 280m². Podrum veličine 80 m² kojeg čine tri prostorije plus kotlovnica. Prizemlje veličine 100 m² u kojem je do sad bio ugostiteljski objekt sastoji se od pomoćnih prostorija, kuhinje (sve instalacije na mjestu, plin voda struja, profesionalna zidna napa), wc-a za osoblje plus wc-a za goste (m/ž), šanka te prostrane terase. Na prvi kat ulazi se unutarnjim stubištem a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaone (jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonu), loggie i balkona, špajze, večeraja, dnevnog boravka, blagovaone te kuhinje. Grijanje je riješeno sa centralnom peći na pelete, drvenom peći te radijatorima na struju. Ova interesantna nekretnina ističe se svojom mirnom lokacijom svega 400 m od prvih plaža te 600 m od centra Malinske te prostranom okućnicom sa parkingom za 6 vozila. Također potencijalnom kupcu nudi višestruke mogućnosti namjene. Kuća sa potencijalom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28917

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587862
Agencijska šifra: 28917
Telefon za kontakt: +385 91 726 1918