

Luksuzna vila s bazenom Vir 191,60 m2, Vir, Kuća



Seller Info

Ime: Estera nekretnine
 Ime: Estera
 Prezime: nekretnine
 Naziv firme: Estera nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com
 Website: https://www.estera-nekretnine.com
 Država: Hrvatska
 Region: Grad Zagreb
 Grad: Zagreb
 Poštanski broj: 10000
 Adresa: Nemčićeva 10
 Telefon: 0038516999444
 Fax: 0038516999445
 O nama: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlašteni kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishoda dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan, a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna vila s bazenom Vir 191,60 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	191.6 m ²
Površina placa:	1011 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	849,900.00 €
Ažurirano:	Apr 06, 2024

Stanje

Stanje:	U izgradnji
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Vir
Naseljeno mjesto: Vir
Poštanski broj: 23234

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) struja, Klima uređaj

Opis

Opis: Prodaje se luksuzna vila s vrtom i bazenom na Viru. U prizemlju vile nalazi se kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, 2 natkrivene terase, loggia, kupaonica i natkrivena terasa, neto korisna površina prizemlja je 84,14 m². Na prvom katu vile su tri sobe s vlastitim kupaonicama još jedan dnevni boravak i dvije terase neto korisna površina kata je 73,70 m². Na krovu se nalazi polunatkrivena terasa s jacuzzijem i otvorenim pogledom na more i otoke, neto korisna površina krova je 34,09 m². U okućnici od 1011 m² se nalaze vrt, bazen i parking za više automobila. Oprema zgrade: - gradnja ciglenim termo blokom 25 cm - termoizolacija na fasadi s 10 cm stiropora - podne obloge parket i pločice - PVC prozori s troslojnim staklom, električnim roletama i komarnicima - klima uređaji u spavaćim sobama i u dnevnom boravku - protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - očekuje se energetski certifikat A Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na +385914444655 Gordan.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 587983
Agencijska šifra: 1215