

## Stan Stan na atraktivnoj lokaciji sa vrtom i dva parkirna mjesta- stan A/Z1, Premanturska cesta, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Stan na atraktivnoj lokaciji sa vrtom i dva parkirna mjesta- stan A/Z1,  
Premanturska cesta  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 93 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 295,000.00 €

Podrum: Da  
Ažurirano: Apr 07, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja, blizu centra grada i mora. Stan A. Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji nalazi se stambeni projekt od 3 zgrade, 4 stambene jedinice. Stambeni projekt, udaljen 100m od glavne prometnice, nalazi se u mirnoj ulici, pružajući mir i privatnost. Stan A, površine 93.66m<sup>2</sup> ( neto površine 83.02 m<sup>2</sup>), nalazi se u prizemlju zgrde A, te se sastoji od: ulaznog prostora i hodnika, dnevnog boravka sa blagavaonom, kuhinje, dvije prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice, te dvije natkrivene terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaj i podno grijanje. Cijena uključuje: parking P1 → 12,50 m<sup>2</sup> parking P2 → 12,50 m<sup>2</sup> ostava S02 → 3,72 m<sup>2</sup> vrt Neposredna blizina pulske zaobilaznice, trgovačkih centara, te prvih gradskih plaža, čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588003  
Agencijska šifra: 17319