

## Stan Stan u novogradnji sa dva garažna mjesta i vrtom, blizina centra grada i mora, - Stan D (PENTHOUSE), Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Stan u novogradnji sa dva garažna mjesta i vrtom, blizina centra grada i mora, - Stan D (PENTHOUSE)  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 112 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 3

Cijena: 350,000.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Apr 07, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: PULA, Istra! Luksuzna novogradnja, blizu centra grada i mora. Stan D. Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji nalazi se stambeni projekt, u svakoj zgradi samo 4 stambene jedinice. Stambeni projekt, udaljen 100m od glavne prometnice, nalazi se u mirnoj ulici, pružajući mir i privatnost. Stan D, površine 112.10 m<sup>2</sup> (neto površine 103.70 m<sup>2</sup>), nalazi se na 2. katu zgrade 1. Stan se sastoji od ulaznog prostora i hodnika, kuhinje, dnevnog boravka sa blagavaonom, 3 spavaće sobe, 3 kupaone, te 2 natkrivene terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaj i podno grijanje. Cijena uključuje: garaža G01 → 19,80 m<sup>2</sup> garaža G02 → 19,80 m<sup>2</sup> vrt Neposredna blizina pulske zaobilaznice, trgovačkih centara, te prvih gradskih plaža, čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588007  
Agencijska šifra: 17323